

**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA ȘERCAIA**

Studiu consultativ

Analiza factorilor interesați, anchete sociale

FOAIE DE GARDĂ

Titlul documentației	Studiu de fundamentare privind ANALIZA FACTORILOR INTERESAȚI - ANCHETE SOCIALE pentru Reactualizare Plan Urbanistic General al Comunei Șercaia
Amplasament	Teritoriul administrativ al Comunei Șercaia, județul Brașov
Verificator studiu	Sociolog Urbanist Simona Zărnescu
Proiectant	ABRAXAS SRL MEDA RESEARCH S.R.L.
ȘEF PROIECT	Arh. Florin Trofin
Coordonator proiect	Urb. Sorina Tache
COLECTIV DE ELABORARE	Urb. Tiberiu Ștefan TODORAN Arh. Sonia Neamțu Ing. Ștefănescu Aurelian
NR. PROIECT:	1922/2015

CUPRINS

1 DELIMITAREA OBIECTIVULUI STUDIAT	5
2 ASPECTE METODOLOGICE	8
3 PERCEPȚIA RESPONDENȚILOR ASUPRA DOTĂRILOR SOCIO-ECONOMICE ALE COMUNEI ȘERCAIA	13
4 PERCEPȚIA RESPONDENȚILOR ASUPRA DIRECȚIILOR DE DEZVOLTARE ALE COMUNEI ȘERCAIA	15
5. SINTEZĂ STUDIU CONSULTATIV	20
6. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI	21
BIBLIOGRAFIE	24
ANEXA 1 Chestionarul	25

Lista de figuri

Figura 1 <i>Respondenții la sondaj după vârstă</i>	9
Figura 2 <i>Respondenții la sondaj după ocupație</i>	10
Figura 3 <i>Respondenții la sondaj după naționalitate</i>	10
Figura 4 <i>Respondenții la sondaj după nivelul de instruire</i>	11
Figura 5 <i>Respondenții după timpul petrecut la locul de muncă</i>	11
Figura 6 <i>Respondenții după cuantumul veniturilor</i>	12
Figura 7 <i>Respondenții după categoria din care fac parte</i>	12
Figura 8 <i>Percepția importanței instituțiilor de învățământ</i>	13
Figura 9 <i>Nevoia unui învățământ modern în percepția respondenților</i>	13
Figura 10 <i>Interesul față de activitatea desfășurată de copii</i>	14
Figura 11 <i>Percepția importanței unui program de învățământ de tip after school</i>	14
Figura 12 <i>Opțiuni privind activitățile copiilor din comuna Șercaia</i>	15
Figura 13 <i>Opțiuni privind domeniile de dezvoltare ale comunei Șercaia</i>	15
Figura 14 <i>Opțiuni privind activitățile necesare dezvoltării economice a comunei Șercaia</i>	16
Figura 15 <i>Opinii legate de creșterea activității turistice</i>	16
Figura 16 <i>Monumente și zone de interes din punct de vedere turistic în comuna Șercaia</i>	17
Figura 17 <i>Propuneri privind acțiunile care cresc atractivitatea turistică a comunei Șercaia</i>	17
Figura 18 <i>Opinii privind măsuri pentru îmbunătățirea valorificării turistice a comunei Șercaia</i> .	18
Figura 19 <i>Opinii privind sectoarele care vor prospera ca urmare a îmbunătățirii infrastructurii de bază</i> ...	18
Figura 20 <i>Avantajele îmbunătățirii infrastructurii în comuna Șercaia</i>	19
Figura 21 <i>Opinii privind noi activități economice în comuna Șercaia</i>	19
Figura 22 <i>Măsuri necesare pentru a îmbunătăți viața locuitorilor în comuna Șercaia</i>	20

1 DELIMITAREA OBIECTIVULUI STUDIAT

Planul Urbanistic General (PUG) reprezintă instrumentul principal al activității de urbanism la nivel local. Este o documentație cu caracter director și de reglementare care stabilește modul de zonificare a teritoriului administrativ, stabilește și delimitează teritoriul intravilan, zonele protejate, naturale și antropice, stabilește condițiile de construibilitate și delimitează zonele cu restricții. **Urbanismul** urmărește¹ stabilirea direcțiilor dezvoltării spațiale a localităților urbane și rurale, în acord cu potențialul economic, social, cultural și teritorial al acestora și cu aspirațiile locuitorilor.

Activitatea de urbanism trebuie să se desfășoare cu respectarea autonomiei locale, pe baza principiului parteneriatului, transparenței, ***participării populației în procesul de luare a deciziilor***, precum și al dezvoltării durabile, conform cărora deciziile generației prezente trebuie să asigure dezvoltarea, fără a compromite dreptul generațiilor viitoare la existență și dezvoltare proprie.

Planificarea urbană are o componentă umană și socială care se referă la aspectele vieții comunităților: locuirea – construcția de locuințe, consolidarea locuințelor degradate, drumuri – amenajarea, întreținerea și modernizarea acestora; transport – îmbunătățirea mobilității, salubritate, servicii de educație, de sănătate și culturale accesibile populației, dotări destinate recreării etc.

Elaborarea PUG Comuna Șercaia este un demers de planificare participativ prin care comunitatea este chemată să-și identifice și să-și ierarhizeze nevoile. Conform Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, informarea și consultarea publicului se efectuează în toate fazele proceselor de elaborare sau actualizare a planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului și este parte integrantă a procedurii de inițiere, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

¹ conform Legii nr. 86 din 2017 pentru modificarea și completarea Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul

Principalele obiective ale activității de urbanism enunțate în legea urbanismului sunt următoarele:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- b) crearea condițiilor pentru satisfacerea cerințelor speciale ale copiilor, vârstnicilor și ale persoanelor cu handicap;
- c) utilizarea eficientă a terenurilor, în acord cu funcțiunile urbanistice adecvate; extinderea controlată a zonelor construite;
- d) protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural;
- e) asigurarea calității cadrului construit, amenajat și plantat din toate localitățile urbane și rurale;
- f) protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale.

Calitatea vieții este definită în mod *obiectiv* de condițiile economice, situația locuirii și a mediului, educație, servicii de sănătate, locuri de muncă și în mod *subiectiv de percepția subiecților asupra bunăstării și calității vieții în societate*. Calitatea vieții determină atractivitatea localităților atât pentru oameni, cât și pentru companiile de afaceri.

Cercetarea sociologică este în măsură să ofere o imagine cuprinzătoare a problemelor sociale din teritoriul de referință pentru ca activitatea de planificare urbană să cuprindă pe lângă aspectele fizice, spațiale, și aspectele economice și sociale ale Comunei Șercaia. În cadrul anchetei socio-urbanistice pe care am realizat-o, a fost conceput un chestionar pentru a investiga nivelul calității vieții populației comunei Șercaia și a o consulta cu scopul evidențierii unor cerințe și opțiuni pentru îmbunătățirea vieții pe teritoriul administrativ al acesteia.

Realitatea socială este dinamică, de aceea se impune o **interogare periodică a socialului** (ca și o reconsiderare permanentă a politicilor de dezvoltare și o examinare critică a eficienței lor), având în vedere mai ales faptul că **PUG-urile se realizează la intervale mari de timp** (de la 5 până la 10 ani), iar anchetele care stau la baza lor au caracter de diagnostic la momentul elaborării PUG.

Construcția acestui instrument de anchetă a fost realizată ținând cont de obiectivul principal al studiilor consultative, și anume acela de a identifica cerințele și opțiunile populației care locuiește în zonele construite din comuna Șercaia și care va fi direct afectată de măsurile urbanistice care se impun pentru reabilitarea și dezvoltarea acestora. De aceea, există în construcția chestionarului secțiuni dedicate problemelor din zona de studiu, legate de

accesibilitate, dotări, calitatea serviciilor publice etc.

Stabilirea ariilor de interes s-a făcut prin consultarea reprezentanților administrației locale și a specialiștilor urbaniști. Ancheta de opinie a fost realizată pe baza chestionarului prezentat în Anexa 1, care a fost elaborat plecând de la obiectivele pe care această cercetare și le-a propus, precum:

- identificarea nevoilor și problemelor locuitorilor legate de spațiile publice din zona în care locuiesc: locuri de joacă, terenuri de sport, spații verzi etc.;
- evaluarea infrastructurii și a serviciilor de educație;
- evaluarea gradului de satisfacție privind serviciile de sănătate și a nevoilor populației legate de aceste servicii;
- identificarea necesităților percepute de dezvoltare ale zonelor rezidențiale și ale comunei în general.

2 ASPECTE METODOLOGICE

Scopul acestei analize este acela de a identifica problemele și propunerile de dezvoltare ale comunei Șercaia prisma cetățenilor. Pentru a efectua o astfel de analiză s-a efectuat o anchetă sociologică prin cercetarea opiniilor populației, aplicând metoda “sondaje de opinie (anchetă) cu chestionar”.

Ancheta este o metodă cantitativă de culegere a opiniilor care folosește chestionarul ca instrument de investigare. Ancheta nu își propune să descrie indivizii particulari, care fac parte din eșantion, ci să obțină un profil al populației vizate.

Pentru o foarte bună reprezentare a tuturor categoriilor de posibili respondenți ce pot fi selectați după sex, vârstă, ocupație, venituri, naționalitate, studii absolvite, preocupări extra ocupaționale, categoria grupului țintă, a fost aleasă o perioadă de circa două săptămâni pentru efectuarea sondajului de opinie, iar aplicarea chestionarelor s-a făcut offline, în satele comunei Șercaia.

Chestionarul are rol de interogare, consultare și analiză asupra situației actuale și viitoare a comunității din care fac parte cei chestionați. Aceste chestionare conțin atât întrebări deschise cât și închise și au fost aplicate pe suport de hârtie direct celor chestionați. Metoda de eșantionare aleasă a fost una aleatoare.

În cadrul studiului efectuat au fost parcurse următoarele etape:

- Stabilirea mărimii și structurii eșantionului;
- Aplicarea chestionarului;
- Colectarea răspunsurilor;
- Analiza răspunsurilor;
- Interpretarea rezultatelor.

Obiectivul principal al chestionarului îl reprezintă identificarea nevoilor comunității și analiza acestora în vederea elaborării unui plan de acțiune fezabil pentru implementarea proiectelor de dezvoltare, pe baza oportunităților de dezvoltare oferite de programele de finanțare, atât din perspectiva tehnico-edilitară și economică cât și socială.

Chestionarele au fost concepute în așa fel încât, pe lângă evaluarea situației actuale să scoată în evidență nevoile, dorințele și așteptările cetățenilor. Participarea la acest studiu relevă faptul că subiectele abordate au trezit interesul celor intervievați. Acest lucru evidențiază conștientizarea necesității, importanței și utilității acestui studiu. Totodată, rezultatele și interpretarea chestionarelor vor permite identificarea de soluții pertinente pentru situațiile constatate. Așadar, percepția locuitorilor asupra situației actuale și viitoare asupra comunei este foarte importantă.

Caracteristicile eșantionului :

La acest sondaj a răspuns un număr de 254 persoane. În urma centralizării datelor, s-a observat faptul că numărul persoanelor de sex feminin a reprezentat un procent de 41%, iar cel al reprezentanților de sex masculin de 59%.

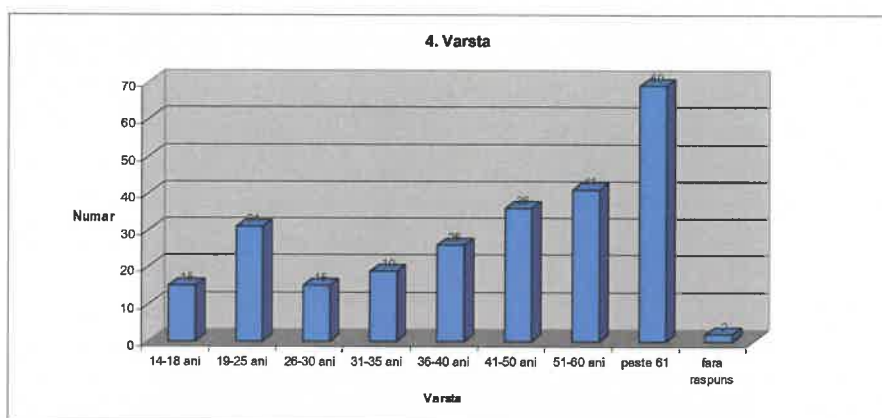


Figura 1 *Respondenții la sondaj după vârstă*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Analizând graficul de mai sus, putem spune că există o curbă de interes în intervalul de vârstă 19-25 ani și peste 61 de ani. Tinerii cu vârsta între 19-25 ani sunt mai preocupați de viitor, de oportunitățile de dezvoltare a zonei, iar persoanele cu vârsta peste 61 de ani sunt mai responsabile și implicate.

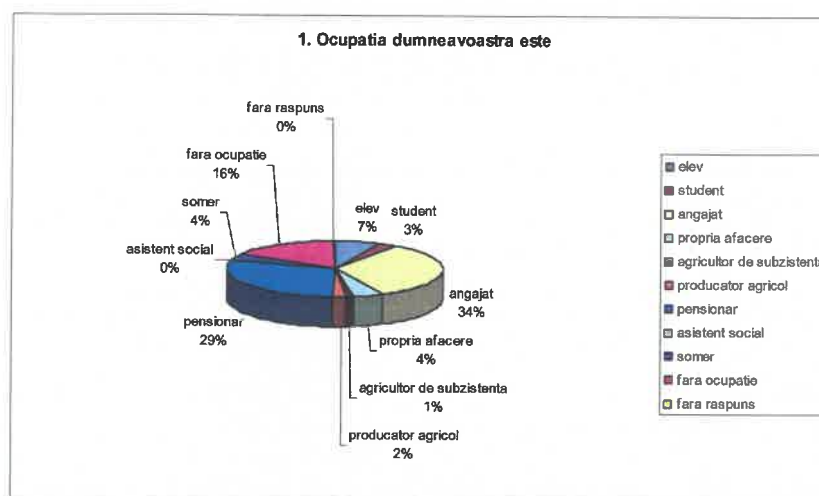


Figura 2 Respondenții la sondaj după ocupație
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Ținând cont de ocupația celor intervievați, s-a observat că cei mai mulți respondenți sunt angajați (34%) și pensionari (29%), urmați de cei fără ocupație (16%) și elevi (7%).

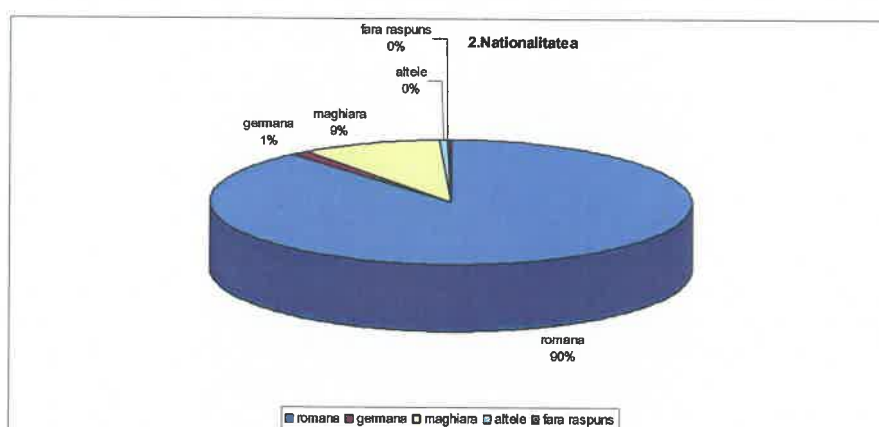


Figura 3 Respondenții la sondaj după naționalitate
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Din punct de vedere al naționalității, 90% sunt români, urmați de maghiari 9% și persoane de naționalitate germană 1%.

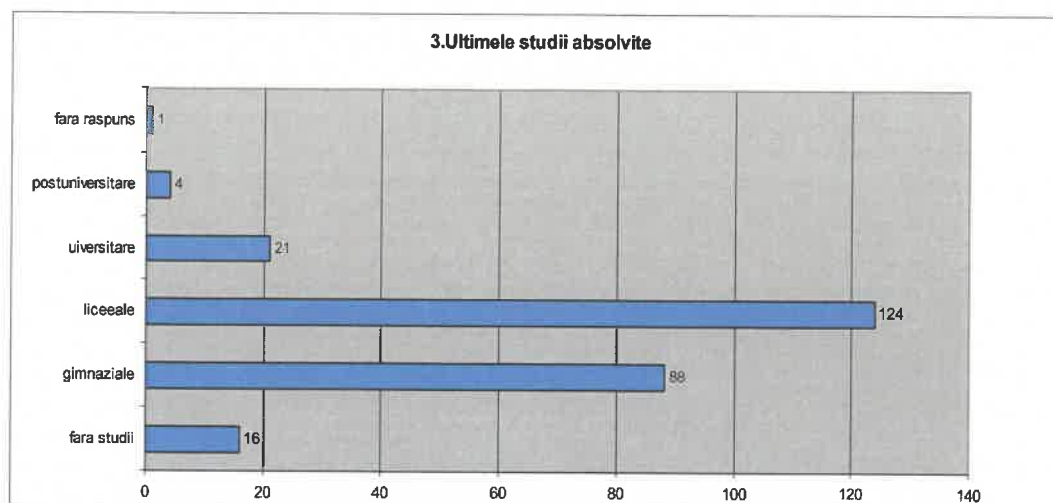


Figura 4 Respondenții la sondaj după nivelul de instruire

Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

După nivelul studiilor absolvite, majoritatea respondenților (49%) au studii liceale, cca 35% au studii gimnaziale, 9,5% au studii universitare și postuniversitare, iar 6% sunt persoane fără studii. Așadar, toți subiecții participanți la studiu s-au încadrat în toate categoriile de studii, cu excepția unui respondent ce nu a răspuns la această întrebare.

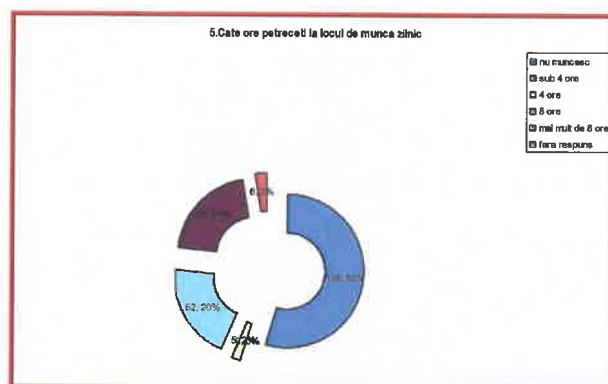


Figura 5 Respondenții după timpul petrecut la locul de muncă

Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

O situație îngrijorătoare este cea legată de programul de lucru, o pondere ridicată fiind deținută de cei care nu au un loc de muncă, o parte dintre ei fiind pensionari: 56%, într-un echilibru fragil cu poderea celor care lucrează cu un program normal de lucru de 8 ore (21%) sau lucrează ore suplimentare (21%).

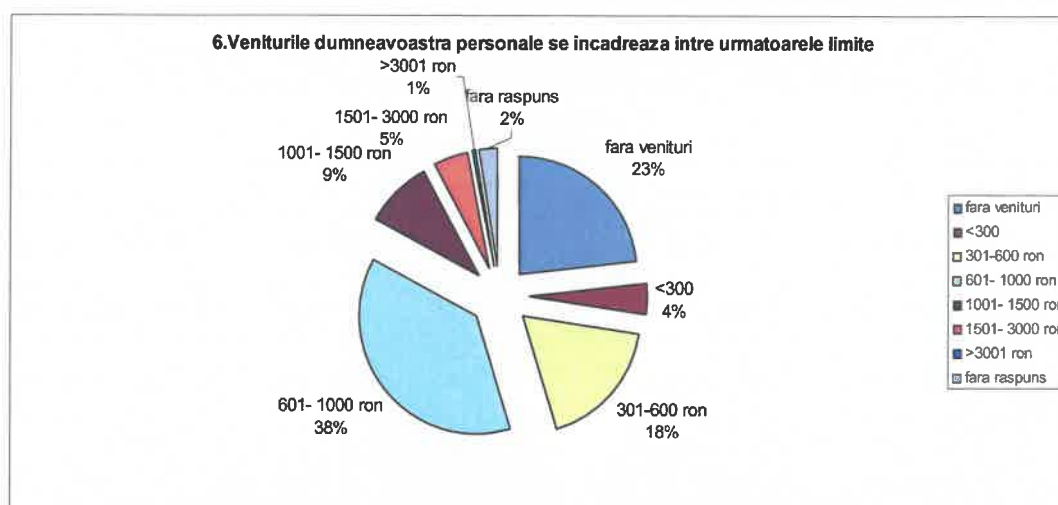


Figura 6 *Respondenții după cuantumul veniturilor*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Mai mult de jumătate dintre respondenți fac parte din categoria persoanelor cu venituri mai mici de 1.000 RON, 23% nu au niciun venit, 9% au un venit cuprins între 1.001 – 1.500 RON, iar cei cu venituri cuprinse între 1.501 și 3.000 RON sunt aproximativ 5%.

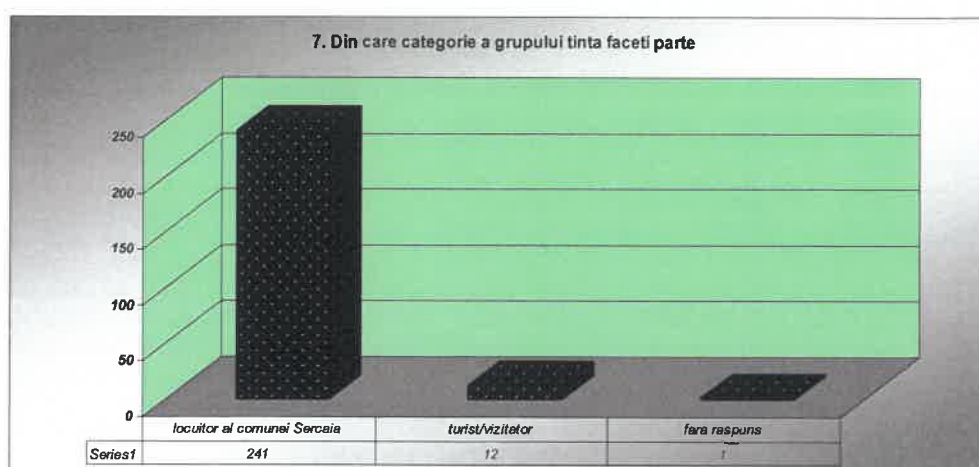


Figura 7 *Respondenții după categoria din care fac parte*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Răspunsul la această întrebare a evidențiat faptul că 95% dintre cei chestionați sunt locuitori ai comunei Șercaia, diferența fiind reprezentată de turiști și vizitatori.

3 PERCEPȚIA RESPONDENȚILOR ASUPRA DOTĂRILOR SOCIO-ECONOMICE ALE COMUNEI ȘERCAIA

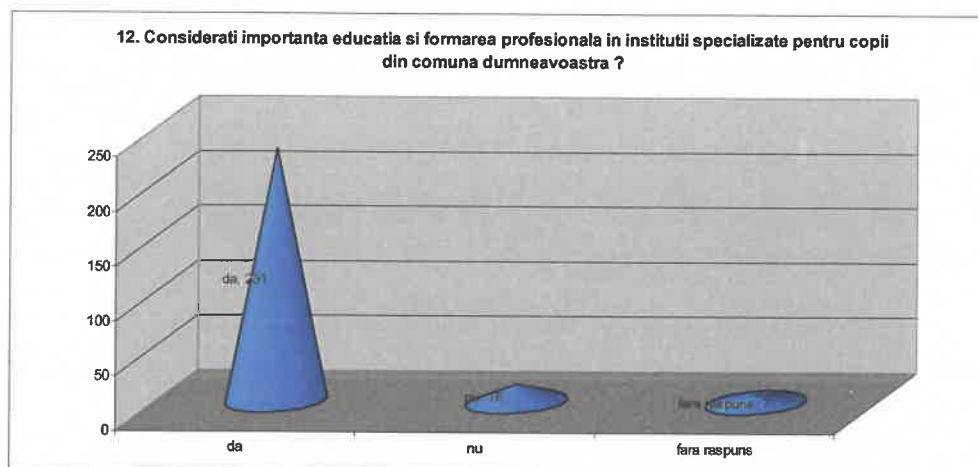


Figura 8 *Percepția importanței instituțiilor de învățământ*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

La întrebarea de mai sus, se poate observa o statistică îmbucurătoare cu privire la educația copiilor și anume, 91% dintre cei ce au răspuns la acest chestionar sunt de părere că educația și formarea profesională în instituțiile specializate din comuna Șercaia este importantă pentru copii, 6% dintre respondenți nu fost de acord cu aceasta, iar 3% nu au oferit un răspuns.



Figura 9 *Nevoia unui învățământ modern în percepția respondenților*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Corelat cu întrebarea anterioară, majoritatea locuitorilor consideră foarte importantă dezvoltarea unui sistem de învățământ modern, unde copiii să beneficieze de o infrastructură adecvată și personal bine pregătit, fără să fie necesară transferarea acestora la școli din mediul urban, situație care implică plăți suplimentare de transport și cazare.

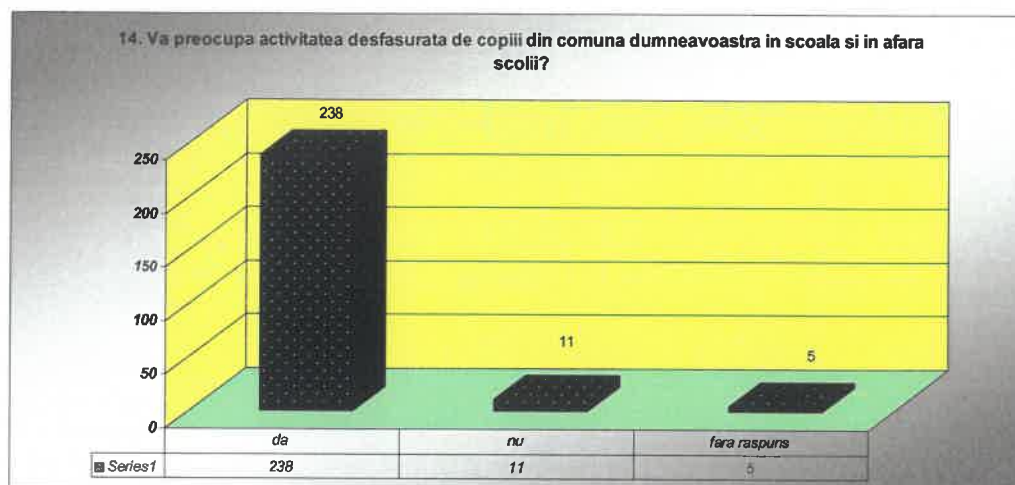


Figura 10 *Interesul față de activitatea desfășurată de copii*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

De asemenea, un procent majoritar, 94% dintre respondenți sunt preocupați de activitatea desfășurată de către copiii din comună în școală și în afara școlii.

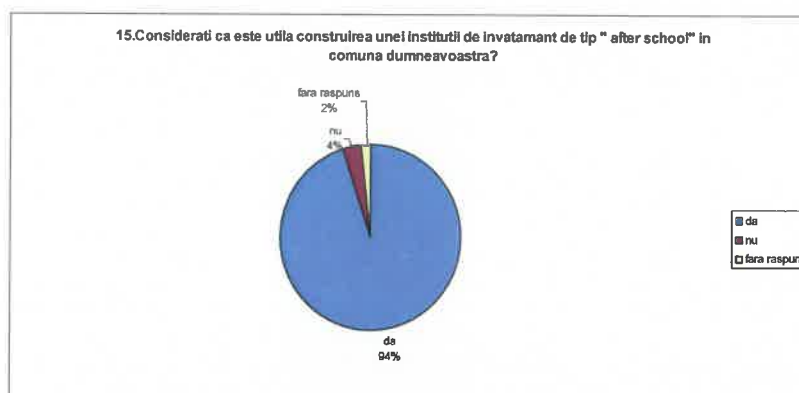


Figura 11 *Percepția importanței unui program de învățământ de tip after school*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

La întrebarea privind utilitatea construirii unei instituții de învățământ tip „after school” în comuna Șercaia, majoritatea celor intervievați au răspuns afirmativ, apreciind pozitiv oportunitatea oferită copiilor din comuna Șercaia prin această facilitate, respectiv rezolvarea temelor, învățarea unor lucruri noi și utile, supravegherea din partea cadrelor didactice, precum și posibilitatea servirii unei mese zilnice, după programul școlar.

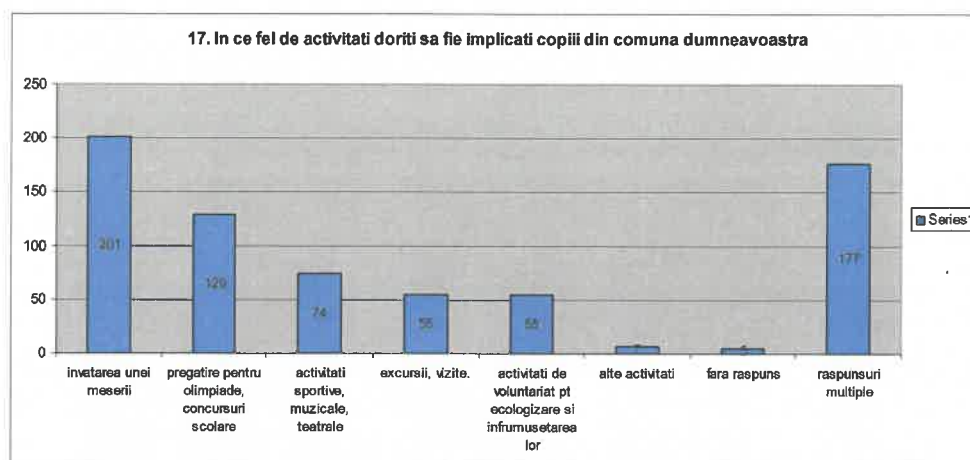


Figura 12 *Opțiuni privind activitățile copiilor din comuna Șercaia*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Analizând graficul de mai sus. putem spune că există diverse forme de interes față de activitățile în care să fie implicați copiii, majoritatea considerând foarte importantă învățarea unei meserii, dar fără neglijarea studiilor, pe locul doi fiind menționată pregătirea pentru concursuri/olimpiade, necesară perfecționării individuale.

4 PERCEPȚIA RESPONDENȚILOR ASUPRA DIRECȚIILOR DE DEZVOLTARE ALE COMUNEI ȘERCAIA

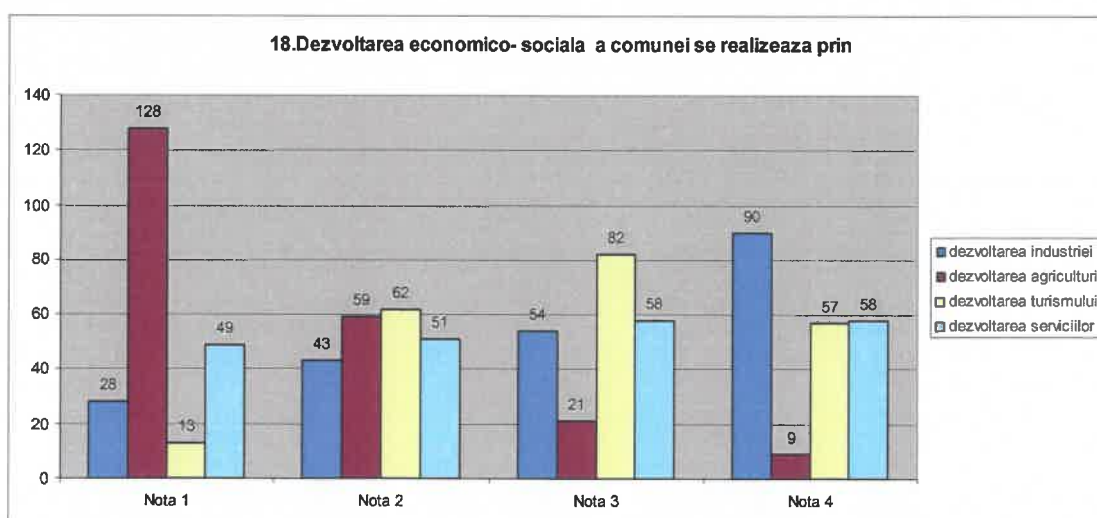


Figura 13 *Opțiuni privind domeniile de dezvoltare ale comunei Șercaia*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Analiza răspunsurilor primite la întrebările privitoare la capacitatea de dezvoltare a comunei relevă faptul că majoritatea respondenților consideră că dezvoltarea economico-socială a

localității se realizează în primul rând prin dezvoltarea agriculturii. Serviciile și turismul sunt următoarele sectoare care ar trebui dezvoltate în viziunea acestora.

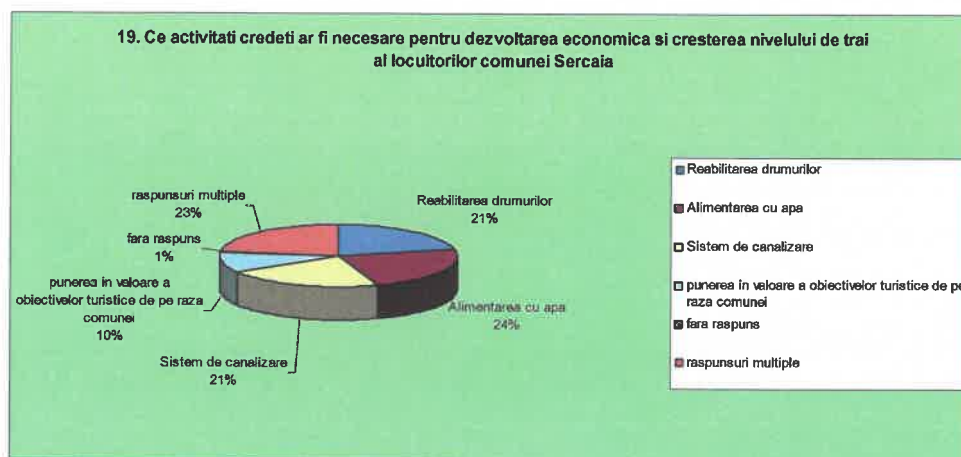


Figura 14 *Opțiuni privind activitățile necesare dezvoltării economice a comunei Șercaia*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

La întrebarea mai sus amintită se pot observa 4 răspunsuri sensibil egale ca și procentaj. 24% consideră că alimentarea cu apă este o activitate necesară pentru dezvoltarea economică și creșterea nivelului de trai al locuitorilor comunei Șercaia, urmată de 21% - reabilitarea drumurilor, 21% - sistem de canalizare, iar 23% dintre cei intervievați nu s-au putut hotărî la un singur răspuns, aceștia din urmă oferind răspunsuri multiple. De asemenea, 10% consideră că punerea în valoare a obiectivelor turistice ar putea ajuta la dezvoltarea economică și creșterea nivelului de trai.

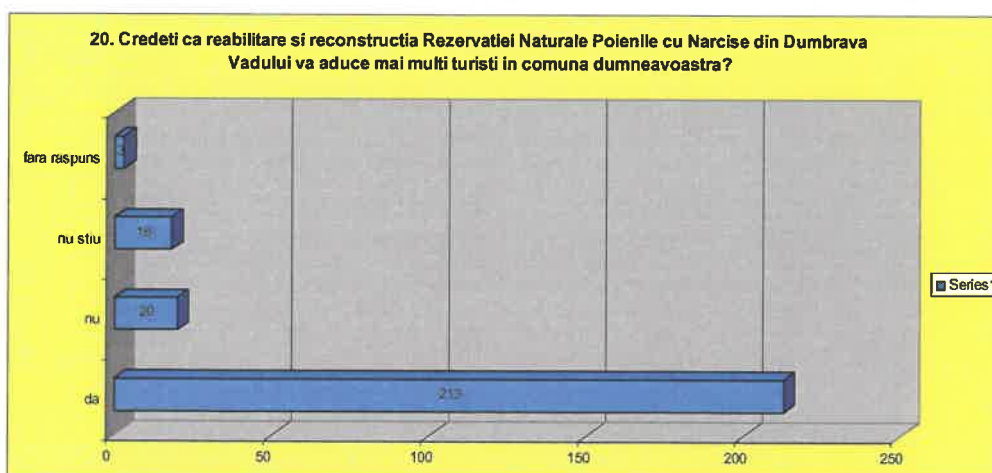


Figura 15 *Opinii legate de creșterea activității turistice*
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

O atitudine pozitivă îi caracterizează pe locuitorii din Șercaia atunci când este vorba despre potențialul turistic oferit de Rezervația Naturală Poienile cu Narcise din Dumbrava Vadului,

84% dintre respondenți fiind de părere că reabilitarea și reconstrucția Rezervației Naturale Poienile cu Narcise din Dumbrava Vadului va aduce mai mulți turiști în comuna Șercaia.

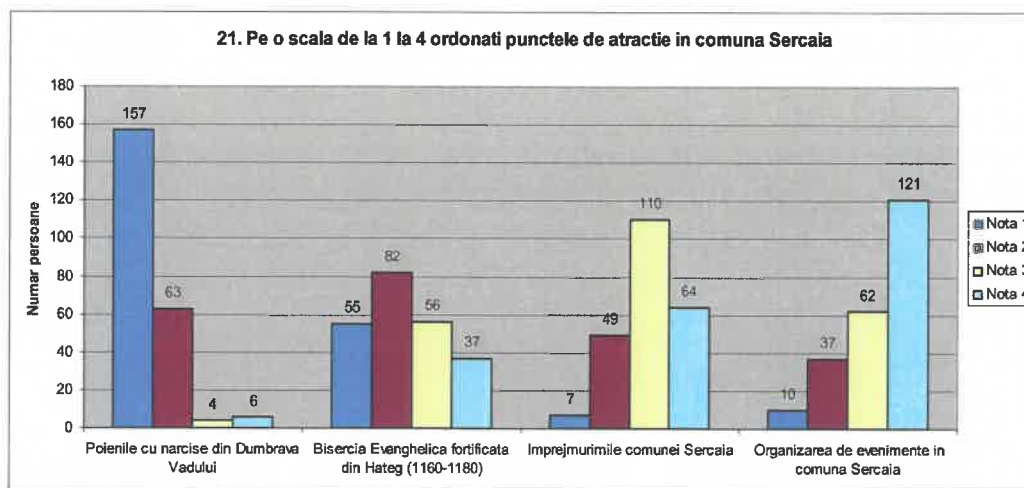


Figura 16 Monumente și zone de interes din punct de vedere turistic în comuna Șercaia

Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

La întrebarea referitoare la punctele de atracție din comuna Șercaia, majoritatea celor intervievați a precizat pe locul întâi obiectivul Poienile cu Narcise din Dumbrava Vadului, urmat de Biserica Evanghelică fortificată din Hălmeag.

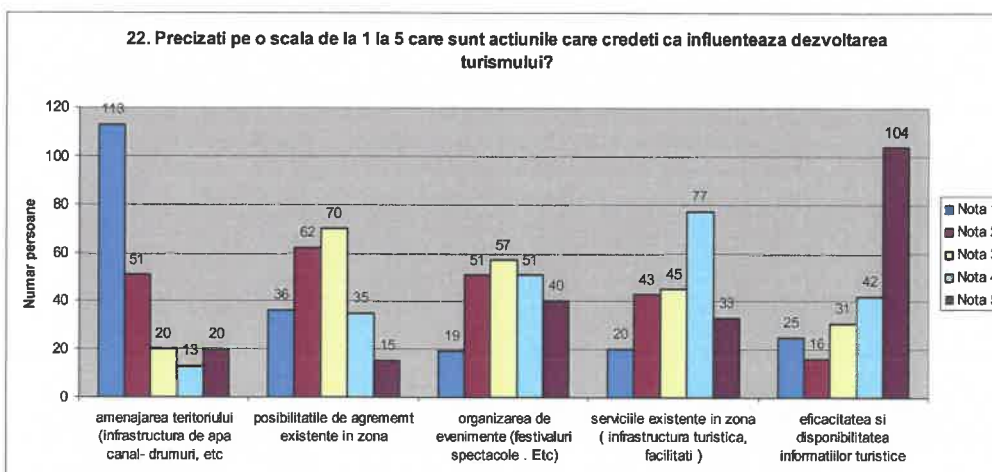


Figura 17 Propuneri privind acțiunile care cresc atractivitatea turistică a comunei Șercaia

Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Din punct de vedere al acțiunilor care influențează dezvoltarea turismului, 45% dintre participanții la acest chestionar au fost de părere ca amenajarea teritoriului (infrastructura de apă canal- drumuri/ căi de acces, trasee tursistice existente în zonă, etc.), influențează dezvoltarea turismului în comuna Șercaia într-un procent ridicat. De asemenea, în opinia respondenților și posibilitățile de agrement existente în zonă pot influența dezvoltarea turismului.

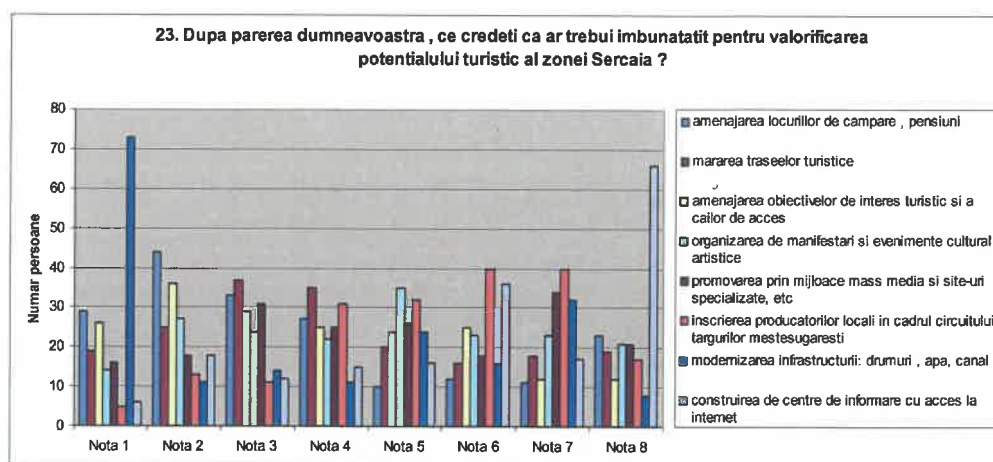


Figura 18 Opinii privind măsuri pentru îmbunătățirea valorificării turistice a comunei Șercaia
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

De asemenea, la întrebarea legată de îmbunătățirea valorificării potențialului turistic al zonei Șercaia, respondenții au considerat ca fiind foarte importantă modernizarea infrastructurii: drumuri, apă, canal, urmată de amenajarea locurilor de campare, pensiuni, amenajarea obiectivelor de interes turistic și a căilor de acces.

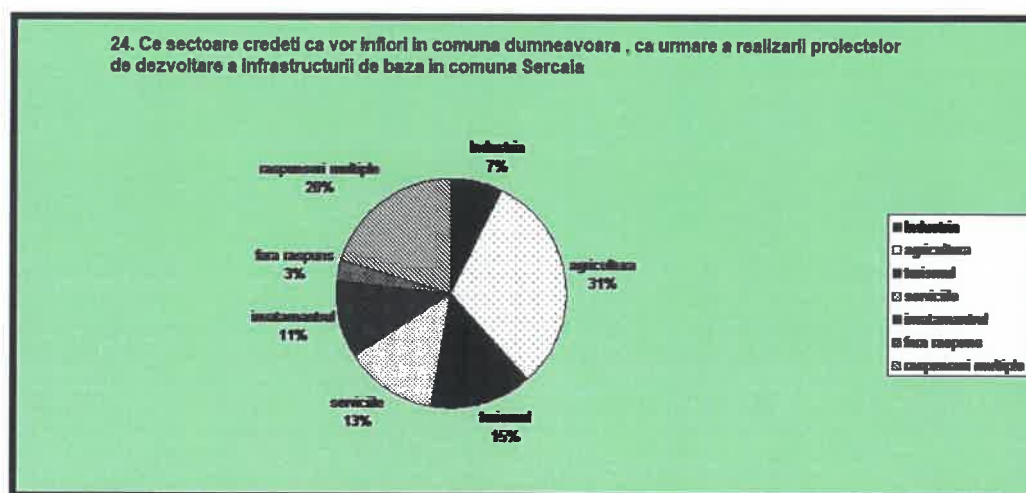


Figura 19 Opinii privind sectoarele care vor prospera ca urmare a îmbunătățirii infrastructurii de bază
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Analizând graficul de mai sus cu privire la sectoarele care vor prospera în comuna Șercaia, ca urmare a realizării proiectului de dezvoltare a infrastructurii de bază, 31% dintre persoane au considerat că agricultura va fi unul dintre sectoarele care se vor dezvolta, urmată de turism 15%, servicii 13%, învățământ 11%, industrie 7%.

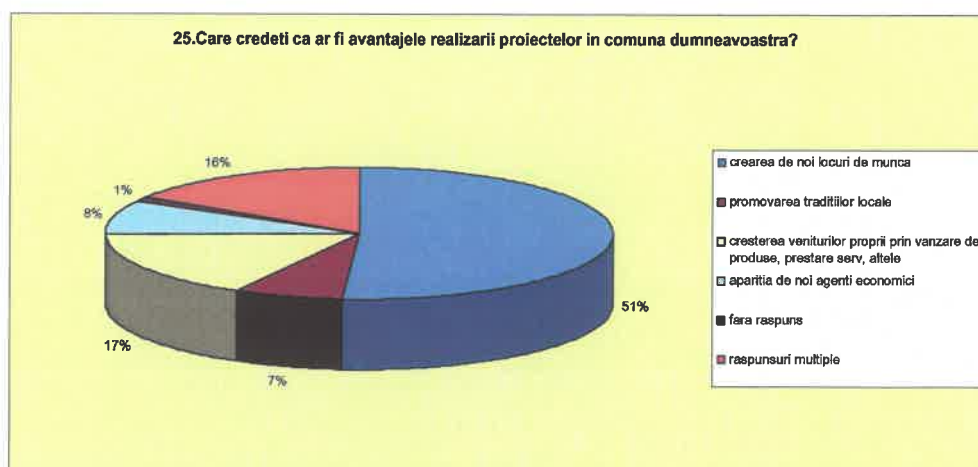


Figura 20 Avantajele îmbunătățirii infrastructurii în comuna Șercaia
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Cu privire la avantajele realizării proiectului în comuna Șercaia, majoritatea celor intervievați (51%) consideră că apariția de noi locuri de muncă este principalul avantaj, urmată de creșterea veniturilor proprii prin vânzarea de produse din gospodărie, prestare de servicii, altele (17%), apariția de noi agenți economici (8%), promovarea tradițiilor locale 7%.

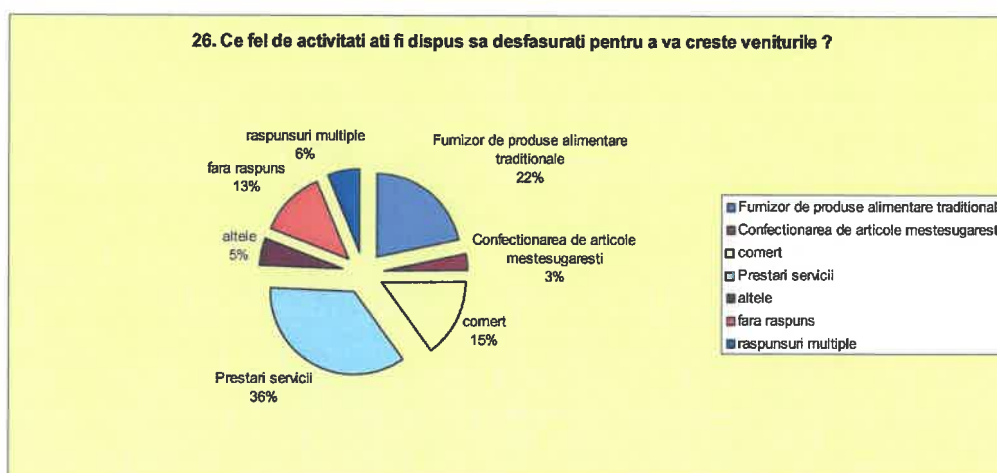


Figura 21 Opinii privind noi activități economice în comuna Șercaia
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Referitor la activitățile pe care locuitorii din Șercaia ar fi dispuși să le desfășoare pentru obținerea de venituri suplimentare, 36% consideră pe primul loc prestările de servicii, urmată îndeaproape de furnizarea de produse alimentare tradiționale (22%), comerț (15%) și confecționarea de articole meșteșugărești (3%).

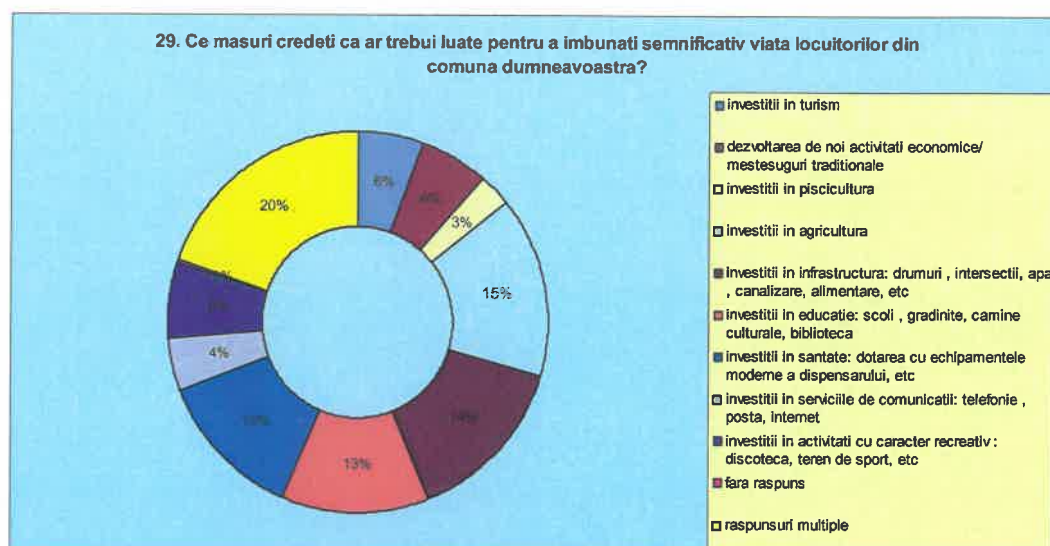


Figura 22 Măsurile necesare pentru a îmbunătăți viața locuitorilor în comuna Șercaia
Sursa: Baza de date sondaj de opinie PUG Șercaia

Ca și măsuri care trebuie luate în comuna Șercaia pentru a îmbunătăți semnificativ viața locuitorilor, respondenții au răspuns într-un procent de 14% investiții în infrastructură, drumuri, intersecții, apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, alimentare cu gaz metan, urmați de investiții în sănătate - 13%, investiții în educație - 13%. Pe ultimele locuri în opinia respondenților se află investițiile în piscicultură 3%.

5. SINTEZĂ STUDIU CONSULTATIV

Rezultatele sondajului de opinie realizat în comuna Șercaia arată că locuitorii susțin dezvoltarea educației, modernizarea infrastructurii, valorificarea agriculturii și creșterea atractivității turistice a comunei.

Educația este considerată esențială, 91% dintre respondenți apreciind importanța formării copiilor în instituțiile locale, iar 94% declarându-se preocupați de activitatea copiilor în școală și în afara acesteia. De asemenea, există un interes ridicat pentru dezvoltarea unui program de tip „after school”, precum și pentru activități care să combine studiul, pregătirea pentru performanță și învățarea unei meserii.

În plan economic, agricultura este văzută ca principal motor de dezvoltare, urmată de servicii și turism.

Infrastructura de bază reprezintă o prioritate majoră, locuitorii indicând alimentarea cu apă, reabilitarea drumurilor și canalizarea ca investiții esențiale pentru creșterea nivelului de trai. Turismul este perceput ca o oportunitate importantă, mai ales prin valorificarea Rezervației

Naturale Poienile cu Narcise din Dumbrava Vadului și a Bisericii Evanghelice fortificate din Hălmeag, 84% dintre respondenți considerând că reabilitarea rezervației ar atrage mai mulți turiști.

În ansamblu, comunitatea solicită un Plan Urbanistic General orientat spre dezvoltare echilibrată, infrastructură modernă, servicii publice mai bune, susținerea economiei locale și protejarea patrimoniului natural și cultural.

6. CONCLUZII ȘI RECOMANDĂRI

Analiza răspunsurilor evidențiază faptul că populația comunei Șercaia acordă o importanță ridicată educației, infrastructurii de bază, dezvoltării economice locale și valorificării potențialului turistic. Din perspectivă sociologică, aceste opțiuni exprimă atât preocuparea pentru creșterea calității vieții, cât și dorința locuitorilor de a reduce dependența de mediul urban pentru servicii esențiale, educație, locuri de muncă și oportunități economice. Faptul că 91% dintre respondenți consideră importantă educația și formarea profesională a copiilor în instituțiile specializate din comună arată existența unui consens comunitar puternic privind rolul școlii în dezvoltarea locală. De asemenea, procentul de 94% al celor preocupați de activitatea copiilor în școală și în afara școlii indică o nevoie reală de servicii educaționale complementare, spații sigure de petrecere a timpului liber și programe de sprijin pentru copii și familii.

Pentru elaboratorul PUG, aceste rezultate recomandă includerea educației ca direcție strategică de dezvoltare locală. Este necesară rezervarea și reglementarea unor zone destinate modernizării infrastructurii școlare, extinderii dotărilor educaționale și dezvoltării unor servicii de tip „after school”. O astfel de funcțiune ar răspunde direct nevoilor exprimate de populație, oferind copiilor supraveghere, sprijin la teme, activități educative, masă zilnică și posibilitatea de a rămâne în comună pentru formare și dezvoltare. În același timp, PUG-ul ar trebui să prevadă spații pentru activități extracurriculare, pregătire pentru concursuri și olimpiade, dar și pentru formare practică și învățarea unei meserii, întrucât respondenții au indicat interesul pentru pregătirea profesională.

În ceea ce privește dezvoltarea economică, răspunsurile arată că agricultura este percepută drept principalul sector cu potențial de dezvoltare, fiind urmată de servicii și turism. Această orientare sugerează că PUG-ul trebuie să susțină o dezvoltare echilibrată, care să valorifice specificul rural al comunei, dar să creeze și condiții pentru diversificarea economiei locale. În

acest sens, se recomandă delimitarea și organizarea unor zone adecvate pentru activități agricole, depozitare, prelucrare primară a produselor agricole, mici unități de producție, servicii locale și comerț. Totodată, având în vedere că 36% dintre respondenți ar fi dispuși să desfășoare activități de prestări servicii, 22% să furnizeze produse alimentare tradiționale, iar 15% activități de comerț, PUG-ul ar trebui să permită dezvoltarea unor activități economice de mici dimensiuni compatibile cu locuirea, cu mediul rural și cu protejarea calității vieții.

Infrastructura de bază apare ca o condiție esențială pentru dezvoltarea comunei. Răspunsurile arată câteva priorități clare: alimentarea cu apă este menționată de 24% dintre respondenți, reabilitarea drumurilor de 21%, sistemul de canalizare de 21%, iar 23% au oferit răspunsuri multiple, ceea ce arată că populația percepe aceste investiții ca fiind interdependente. Prin urmare, elaboratorul PUG trebuie să trateze infrastructura edilitară și rutieră ca fundament al dezvoltării economice, sociale și turistice. Se recomandă prioritizarea extinderii și modernizării rețelelor de apă, canalizare, drumuri, căi de acces, intersecții, alimentare cu energie electrică și gaz metan, deoarece aceste investiții sunt asociate de locuitori cu îmbunătățirea nivelului de trai și cu atragerea de noi activități economice.

Turismul reprezintă o altă direcție importantă susținută de comunitate. Un procent de 84% dintre respondenți consideră că reabilitarea și reconstrucția Rezervației Naturale Poienile cu Narcise din Dumbrava Vadului ar aduce mai mulți turiști în comună. De asemenea, principalele obiective turistice indicate sunt Poienile cu Narcise și Biserica Evanghelică fortificată din Hălmeag. Aceste rezultate recomandă integrarea în PUG a unei viziuni coerente de valorificare turistică, bazată pe protejarea patrimoniului natural și construit, îmbunătățirea accesibilității și amenajarea infrastructurii specifice. Sunt necesare trasee turistice, căi de acces modernizate, spații de campare, zone de informare turistică, parcuri, dotări de agrement și reglementări care să permită dezvoltarea pensiunilor și serviciilor turistice, fără afectarea mediului natural și a identității locale.

Un aspect important este legătura directă pe care locuitorii o fac între infrastructură și dezvoltarea sectoarelor economice. În opinia respondenților, îmbunătățirea infrastructurii de bază ar favoriza în primul rând agricultura, menționată de 31%, urmată de turism cu 15%, servicii cu 13%, învățământ cu 11% și industrie cu 7%. Această distribuție arată că populația vede infrastructura ca pe o condiție pentru apariția locurilor de muncă, creșterea veniturilor

și atragerea de noi agenți economici. De altfel, 51% dintre respondenți consideră că principalul avantaj al dezvoltării infrastructurii îl reprezintă apariția de noi locuri de muncă, urmată de creșterea veniturilor proprii prin vânzarea produselor din gospodărie și prestarea de servicii, menționată de 17%.

Pentru PUG, aceste rezultate arată necesitatea unei planificări teritoriale care să susțină ocuparea locală a forței de muncă. Se recomandă identificarea unor zone potrivite pentru mici întreprinderi, servicii, turism rural, procesarea produselor agricole și comercializarea produselor locale. În același timp, este important ca dezvoltarea economică să fie corelată cu protecția mediului, cu păstrarea caracterului rural al comunei și cu valorificarea tradițiilor locale. Promovarea produselor tradiționale, a meșteșugurilor și a patrimoniului local poate deveni o componentă importantă a dezvoltării turistice și economice.

În plan social, răspunsurile arată că locuitorii asociază îmbunătățirea calității vieții cu investițiile în infrastructură, sănătate și educație. Investițiile în infrastructură sunt menționate de 14% dintre respondenți, iar investițiile în sănătate și educație de câte 13%. Această apropiere procentuală arată că populația are o perspectivă integrată asupra dezvoltării: drumurile, utilitățile, școala și serviciile medicale sunt percepute împreună ca elemente de bază ale bunăstării. Prin urmare, PUG-ul trebuie să urmărească nu doar extinderea fizică a localității, ci și crearea unui cadru funcțional pentru servicii publice accesibile, spații comunitare, dotări educaționale, servicii de sănătate și zone de recreere.

În concluzie, elaboratorul PUG ar trebui urmărească patru direcții principale de dezvoltare: modernizarea infrastructurii de bază, consolidarea serviciilor educaționale și sociale, susținerea agriculturii și a economiei locale, respectiv valorificarea durabilă a potențialului turistic. Opțiunile exprimate de respondenți arată o comunitate interesată de dezvoltare, dar care își dorește ca aceasta să fie ancorată în nevoile reale ale locuitorilor: acces la utilități, drumuri bune, educație modernă, locuri de muncă, servicii locale și protejarea obiectivelor naturale și culturale ale comunei.

BIBLIOGRAFIE

Chelcea S. (2007), Metodologia cercetării sociologice. Metode cantitative și calitative, Ed. a 3-a rev., Editura Economică, București

***Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, Documentare privind rolul sociologiei în practica urbanismului-sociologie urbană, București, 2005

****Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului (2010), Ordin pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, Monitorul Oficial al României, Partea I, Nr. 47/19. 01.2011, pag. 3 - 10, <http://www.moficial.ro/2011/0047.pdf>

Șef proiect,
Arh. Florin Trofin



Coordonator proiect
Urb. Sorina Tache



Întocmit,
Urb. Tiberiu Ștefan Todoran

Arh. Sonia Neamțu

Ing. Ștefănescu Aurelian

Ing. Emilia Bancu

CHESTIONAR
pentru întocmirea analizei socio-economice

Nume și prenume:

Sexul: F M

Adresa:

Telefon:

1 . Ocupația dumneavoastră este:

- a. elev
- b. student
- c. angajat (salariat)
- d. propria afacere (P.F.A., întreprindere individuală, S.R.L.)
- e. agricultura de subzistență
- f. producător agricol
- g. pensionar
- h. asistat social
- i. șomer
- j. fără ocupație

2. Naționalitatea:

- a. română
- b. germană
- c. maghiară
- d. altele:

3. Ultimele studii absolvite sunt:

- a. fără studii
- b. gimnaziale
- c. liceale
- d. universitare
- e. postuniversitare

4 . Vârsta dumneavoastră este cuprinsă între:

- a. 14 - 18 ani
- b. 19 - 25 ani
- c. 26 - 30 ani
- d. 31 - 35 ani
- e. 36 - 40 ani
- f. 41 - 50 ani
- g. 51 - 60 ani
- h. peste 61 ani

5. Câte ore petreceți la locul de muncă zilnic:

- a. nu muncesc
- b. sub 4 ore
- c. 4 ore
- d. 8 ore
- e. mai mult de 8 ore

6. Veniturile dumneavoastră personale se încadrează între următoarele limite?

- a. fără venituri
- b. < 300 ron

- c. 301 - 600 ron
- d. 601 - 1000 ron
- e. 1001 - 1500 ron
- f. 1501 - 3000 ron
- g. > 3001 ron

7. Din care categorie a grupului țintă faceți parte?

- a. locuitor al comunei Șercaia
- b. turist / vizitator

8. Considerați importantă educația și formarea profesională în instituții specializate pentru copiii din comuna dumneavoastră?

- a. da
- b. nu

9. Vi se pare potrivit ca în comuna dvs. să se dezvolte un sistem de învățământ modern, unde copiii dvs. să studieze, nefiind nevoiți să plătească transport și cazare?

- a. da
- b. nu

10. Vă preocupă activitatea desfășurată de copiii din comuna dumneavoastră în școală și în afara școlii?

- a. da
- b. nu

11. Considerați că este utilă construirea unei instituții de învățământ de tip „after school” în comuna dumneavoastră?

- a. da
- b. nu

12. În localitatea Șercaia s-a realizat un after school în proximitatea școlii gimnaziale. Considerați oportun ca după programul școlar zilnic, copiii din comună să meargă să-și facă temele, să ia masă, să învețe lucruri noi și utile sub supraveghere de specialitate?

- a. da
- b. nu

13. În ce fel de activități doriți să fie implicați copiii din comuna dumneavoastră?

- a. învățarea unei meserii;
- b. pregătire pentru olimpiade, concursuri școlare;
- c. activități sportive, muzicale, teatrale;
- d. excursii, vizite;
- e. activități de voluntariat pentru ecologizarea și înfrumusețarea comunei lor;
- f. alte activități (propuneri).....

14. Dezvoltarea economico-socială a comunei se realizează prin:

- a. dezvoltarea industriei
- b. dezvoltarea agriculturii
- c. dezvoltarea turismului
- d. dezvoltarea serviciilor

Ordonăți după importanță pe o scală de la 1 la 4 (1 are punctajul cel mai mare), care ar fi cea mai importantă activitate.

d. punerea în valoare a obiectivelor turistice de pe raza comunei Șercaia;

c. nu ştiu.

b. nu

d. Organizarea de evenimente în comuna Șercaia (festivaluri, târguri, spectacole, serbări).

e. eficacitatea și disponibilitatea informațiilor turistice (indicatoare turistice, hărți turistice, cataloage de prezentare și informare, puncte de informare turistică)

h. construirea de centre de informare cu acces la internet.

c. turismul;

- d. serviciile;
- e. învățământul.

22. Care credeți că ar fi avantajele realizării proiectelor în comuna dumneavoastră?

- a. crearea de noi locuri de munca
- b. promovarea tradițiilor locale
- c. creșterea veniturilor proprii prin:
vânzarea de produse din gospodărie; prestarea de servicii; altele;
- d. apariția de noi agenți economici

23. Ce fel de activitate ați fi dispus să desfășurați pentru a vă crește veniturile?

- a. Furnizor de produse alimentare tradiționale
- b. Confectionarea de articole meșteșugărești
- c. Comerț
- d. Prestare servicii

24. Considerați ca investițiile realizate sunt necesare pentru locuitorii din localitatea dumneavoastră?

- a. Da
- b. Nu
- c. Nu știu

25. Considerați ca investițiile realizate vor conduce la creșterea nivelului de trai al locuitorilor din aceasta localitate?

- a. Da
- b. Nu
- c. Nu știu

26. Ce măsuri credeți ca ar trebui luate pentru a îmbunătăți semnificativ viața locuitorilor din comuna dumneavoastră?

- a. investiții în turism,
- b. dezvoltarea de noi activități economice/ meșteșuguri tradiționale
- c. investiții în piscicultură
- d. investiții în agricultură:
- e. investiții în infrastructură:
drumuri, intersecții; apă, canalizare,
alimentare cu energie electrică; alimentare cu gaz metan;
- f. investiții în educație:
școli, grădinițe, cămine culturale, bibliotecă
- g. investiții în sănătate:
dispensare noi, modernizarea dispensarelor existente,
cabinete de stomatologie, farmacie
- h. investiții în servicii de comunicații:
telefonie, poștă, internet
- i. investiții în activități cu caracter recreativ:
discoteca, teren de sport, zona de agrement pe malul Oltului;
parc; pista de biciclete;

Semnătura